

# COMUNE DI SAN PIETRO AL NATISONE



PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE  
VARIANTE n°13 - GENERALE  
**ZONIZZAZIONE**  
**LEGENDA**

TAVOLA  
**P3.0**

DATA 09.05.2013

SCALA 1:2000

dott. arch. Marcello Rollo viale della Vittoria n°7 33100 - Udine - tel. e fax 0432/508188

*Elaborati adeguati a D.P.R. n°093/Pres. del 23.04.2013*

## RESIDENZA

### Zona B

-  B0 Aree dell'architettura tradizionale conservata
-  B1 Aree dei centri storici
-  B2 Aree insediative storiche trasformate
-  B3 Aree di completamento/Aree di completamento convenzionate
-  B4 Aree insediative rade

### Zona C

-  C Aree residenziali di espansione

### Zona Mista O

-  O Area mista residenziale/terziaria

### Zona V

-  Verde privato

### Zona VP

-  Verde di protezione

## PRODUZIONE

### Zona D

-  D2 Insediamenti industriali/artigianali di previsione
-  D3.1 Insediamenti Industriali/artigianali aggregati esistenti (ex P.I.P.)
-  D3.2 Insediamenti artigianali singoli esistenti
-  D4 Insediamenti per attività estrattive

### Zona H

-  H3 Insediamenti commerciali esistenti

## AGRICOLTURA

### Zona E

-  E2 Ambiti boschivi
-  E4.1a Ambiti di interesse agricolo paesaggistico di monte
-  E4.1b Ambiti di interesse agricolo paesaggistico e produttivo di fondovalle
-  E4.R Ambiti agricoli di rispetto dei centri abitati
-  E7.1 Allevamenti zootecnici esistenti
-  E7.2 Allevamenti ittici esistenti

## AMBIENTE

-  Ambito fluviale del F. Natisone, del T. Alberone e del T. Erbezzo
-  Zona dell'area di rilevante interesse ambientale n°17 - Forra del Natisone
-  Area di interesse naturalistico ambientale
-  Area di interesse agricolo ambientale
-  E4.2 Ambiti di interesse agricolo paesaggistico di protezione e valorizzazione dei corsi d'acqua
-  Ambito della cava di Vernasso

## ZONE PARTICOLARI

-  Zona G2 per insediamenti turistici e agrituristici
-  Zona TV
-  Zona AR di interesse archeologico e/o paleontologico

## SERVIZI E ATTREZZATURE

Zona S1 - Servizi e attrezzature collettive



## VIABILITA' E TRASPORTI

P : Parcheggi di relazione

## CULTO, VITA ASSOCIATIVA E CULTURA

- Cop : Edifici per il culto e le opere parrocchiali
- M : Edifici per uffici amministrativi pubblici
- CM : Comunità Montana (sede)
- Cc : Caserma dei carabinieri
- Ccs : Centro civico sociale
- B : Biblioteca
- PT : Ufficio postale
- Pc : Protezione civile (sede)

## ISTRUZIONE

- Asm : Scuola materna
- Se : Scuola elementare
- Sm : Scuola media inferiore
- SM : Scuola media superiore
- Sc : Convitto

## ASSISTENZA E SANITA'

- Ssa : Servizi socio assistenziali
- Ci : Cimitero

## VERDE, SPORT E SPETTACOLI ALL'APERTO

- Vq : Verde di quartiere
- Va : Verde di arredo urbano
- S : Sport e spettacoli all'aperto

## SERVIZI TECNOLOGICI

- STa : Impianto acquedotto
- STd : Impianto di depurazione acque reflue
- STe : Cabina elettrica
- STm : Magazzino comunale
- STp : Piazzola ecologica
- STr : Centro di raccolta dei rifiuti urbani
- STt : Stazione telefonica

Zona S2 - Attrezzature private di interesse pubblico

-  a Impianti sportivi e ricreativi privati
-  b Parcheggio autocaravan e camper

## INFRASTRUTTURE

### VIABILITA'

-  Esistente
-  Rettifiche stradali/Nuova viabilità
-  Ambito di rispetto per la localizzazione del tracciato della viabilità di variante e supporto alla ss. 54
-  Pedonale e ciclabile esistente/Pedonale e ciclabile di progetto

## LIMITI DI RISPETTO

-  Stradale (il limite è indicativo: la dimensione effettiva va computata in conformità alle prevalenti disposizioni dell'art.24 delle Norme di attuazione)
-  Cimiteriale
-  Depuratori
-  TV

## PRESCRIZIONI GEOLOGICHE

-  P1 Classe di pericolosità P1/rischio R1 - moderata
-  P2 Classe di pericolosità P2/rischio R2 - media
-  P3 Classe di pericolosità P3/rischio R3 - elevata
-  P4 Classe di pericolosità P4/rischio R4 - molto elevata

## PRESCRIZIONI IDRAULICHE

-  P1 Classe di pericolosità P1 - moderata
-  P2 Classe di pericolosità P2 - media
-  P3 Classe di pericolosità P3 - elevata
-  P4 Classe di pericolosità P4 - molto elevata

 Area soggetta ad allagamento per rigurgito condotte fognarie

## ALTRE INFORMAZIONI

-  Nodi della viabilità principale e secondaria esistenti
-  Norme particolari
-  Edifici speciali di interesse sociale e ambientale
-  Opere di difesa idraulica/Infrastrutture per difesa del suolo
-  Corsi d'acqua
-  Ambiti sottoposti a vincolo paesaggistico ex D. Lgs n°42/2004 parte III (fascia di rispetto 150,00 m)
-  Ambito con Piano Attuativo vigente
-  Perimetro Piano Attuativo