



# COMUNE DI SAN PIETRO AL NATISONE

PROVINCIA DI UDINE

Via Alpe Adria, 56 – C.A.P. 33049  
Cod.Fisc – Part. IVA 00495910309  
E-mail: [lavori.pubblici@com-san-pietro-al-natisone.regione.fvg.it](mailto:lavori.pubblici@com-san-pietro-al-natisone.regione.fvg.it)  
SITO / <http://www.comune.sanpietroalnatisone.ud.it/>

SEG. 0432-727272  
FAX 0432-717840  
UF. TEC. 0432-727131  
ANAGR. 0432-727550

## **ALLEGATO "A" alla DETERMINA N°188 del 02.08.2006**

San Pietro al Natisone, li 02 agosto 2006

**OGGETTO: BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO CIVILE DI PROPRIETA' COMUNALE, CENSITO IN COMUNE DI SAN PIETRO AL NATISONE F. 18 MAPP. N. 206, DELL'IMPORTO A BASE D'ASTA PARI A €.2.900,00 DI CUI €.300,00 PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO, OLTRE IVA 20%.**

In esecuzione alla Determinazione n°188 del 02 agosto 2006 esecutive a termini di legge, viene indetta la seguente gara a procedura aperta ai sensi della L.R. 14 del 31.05.2002, art. 18, 1° co., lettera a) per l'esecuzione dei LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO CIVILE DI PROPRIETA' COMUNALE, CENSITO IN COMUNE DI SAN PIETRO AL NATISONE F. 18 MAPP. N. 206;

### **1)-ENTE APPALTANTE:**

Comune di San Pietro al Natisone (UD) Via Alpe Adria, n°56 - C.A.P. 33049  
- P.Iva 00495910309 - Tel. 0432/0432 727131 - Fax 0432/ 717840  
E-mail: [lavori.pubblici@com-san-pietro-al-natisone.regione.fvg.it](mailto:lavori.pubblici@com-san-pietro-al-natisone.regione.fvg.it)  
SITO / <http://www.comune.sanpietroalnatisone.ud.it/>

### **2)-CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

I lavori verranno aggiudicati mediante **"procedura aperta "** ai sensi dell'**art. 18, 1° co., lettera a) della Legge Regionale n°14 del 31.05.2002** e successive modifiche ed integrazioni, **con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, di cui all'art. 17 co.1°, lett. a) della L.R.14/2002.**

L'aggiudicazione avverrà con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. e la stessa dovrà essere sottoscritta dall'impresa, le eventuali spese di registrazione e diritti contrattuali saranno a carico della ditta aggiudicataria;

### **3)-VISIONE DEGLI ATTI DELL'APPALTO E RILASCIO COPIA:**

Per prendere visione delle condizioni dell'appalto e del progetto definitivo-esecutivo, redatto dal p.i. Marco Quai dell'Ufficio Tecnico Comunale, approvato

con delibera della Giunta Comunale n°106 del 15.07.2006 e composto dai seguenti elaborati: 1) RELAZIONE TECNICA CON QUADRO ECONOMICO DI SPESA; 2) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO; 3) SOMMARIO DI SPESA DELLE LAVORAZIONI; 4) ELENCO PREZZI UNITARI; 5) ANALISI DEI PREZZI; 6) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO; 7) CRONOPROGRAMMA DELLE LAVORAZIONI; ELABORATI GRAFICI 1) *INSERIMENTO CATASTALE ED STRATTO DI P.R.G.C.*; 2) *CARTA TECNICA REGIONALE -*; 3) *PLANIMETRIA*; 4) *RILIEVO FOTOGRAFICO*; le ditte interessate possono rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale LL.PP. presso il Comune di San Pietro al Natisone (UD) Via Alpe Adria, n°56 - C.A.P. 33049 - Tel. 0432/727131 - Fax 0432/717840 - E-mail: lavori.pubblici@com-san-pietro-al-natisone.regione.fvg.it, durante l'orario d'ufficio.

Di detti atti può essere rilasciata copia. Sono a carico dei richiedenti i costi relativi alla riproduzione della stessa.

Allo stesso Ufficio ci si può rivolgere per qualsiasi chiarimento inerente all'appalto.

#### **4)-PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA:**

Il bando di gara con il Capitolato Speciale d'Appalto e gli elaborati tecnici sono pubblicati per 26 (ventisei) giorni naturali e consecutivi presso l'Albo Pretorio Comunale presso la sede municipale e presso il sito ufficiale del comune <http://www.comune.sanpietroalnatisone.ud.it/> nella sezione Albo Pretorio, Appalti e Gare.

#### **5) – CARATTERISTICHE TECNICHE DEI LAVORI:**

Specificatamente indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto e in tutti gli elaborati progettuali. Sono altresì nel medesimo capitolato indicati gli oneri a carico della ditta aggiudicataria quali le spese per le certificazioni di conformità, la consegna presso il luogo che sarà indicato dall'Ente appaltante, gli interventi di manutenzione e riparazione per il periodo di garanzia e la presentazione di documenti di corredo ed altri.

#### **6)- IMPORTO A BASE D'ASTA:**

**L'importo complessivo delle Somme a Base d'Asta è pari a €.2.900,00 di cui €.300,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.**

#### **7)-TEMPO UTILE PER LA CONSEGNA**

Il tempo utile per la consegna finita dei lavori è di giorni 84 (ottantaquattro) come stabilito dall'art.14 (Termini per l'ultimazione dei lavori) del Capitolato Speciale d'Appalto.

Trascorso tale termine, in mancanza dell'avvenuta esecuzione dei lavori, anche parziale o mancante di qualche parte, verrà applicata la penale pecuniaria giornaliera di €.25,00 (venticinque/00) ai sensi dell'art.16 del succitato capitolato.

## **8)-FINANZIAMENTO E PAGAMENTO DELL'APPALTO:**

I lavori di cui all'oggetto vengono interamente finanziati con fondi propri di bilancio (cap. 6415 - R.P. 2005; cod. 2090101).

I pagamenti verranno effettuati in UNA UNICA SOLUZIONE e corrispondente allo stato finale dei lavori e saranno liquidati alla Ditta entro 60 giorni dalla presentazione di regolari fatture presso il protocollo comunale

La liquidazione delle ritenute previdenziali, infine, é subordinata alla verifica di tutte quelle garanzie, certificazioni ed obblighi derivanti e richiesti in sede di offerta.

## **9)-TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE:**

**Per partecipare alla gara le ditte dovranno far pervenire entro le ore 12.00 del giorno, 30 agosto 2006** in un unico plico, sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, riportare all'esterno il nominativo della ditta concorrente, i documenti sottoelencati e descritti al punto 14, nonché l'offerta in carta legale posta in apposita busta interna chiusa anch'essa sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

All'esterno del plico si dovrà chiaramente apporsi la seguente dicitura: ***"Contiene la documentazione e l'offerta per la gara DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO CIVILE DI PROPRIETA' COMUNALE, CENSITO IN COMUNE DI SAN PIETRO AL NATISONE F. 18 MAPP. N. 206"***. **La mancanza della chiusura del plico esterno e di quello contenente l'offerta, nelle forme e nei modi sopraindicati, sono causa di esclusione dalla gara.**

**Il plico deve essere indirizzato: "Comune di San Pietro al Natisone (UD) Via Alpe Adria, n°56 - C.A.P. 33049 -"**

La documentazione e l'offerta dovranno essere redatte in lingua italiana. Si avverte che oltre il termine perentorio sopra indicato **non verrà ritenuta valida** l'offerta anche se sostitutiva od in aggiunta di offerta precedente. Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile a mezzo del servizio postale. Qualora alcune regole poste nel presente punto, nessuna esclusa, non siano rispettate dalla ditta concorrente, la stessa verrà esclusa dal pubblico incanto.

Le buste verranno aperte il **giorno, 31 agosto 2006 alle ore 12,00 e tale operazione è pubblica.**

## **10)-AGGIUDICAZIONE:**

L'Ente appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione **anche se perverrà un'unica offerta**, purché conforme al bando di gara ed agli elaborati progettuali e ciò ai sensi dell'articolo 19 della Legge Regionale n°14 del 31.05.2002.

Rimane comunque subordinata dal verificarsi delle condizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto e al presente bando di gara.

L'Amministrazione comunale si riserva comunque la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, a proprio insindacabile giudizio, senza che le Ditte concorrenti possano avanzare pretese alcune.

#### **11)- CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

I concorrenti per essere ammessi alla gara dovranno possedere i seguenti requisiti minimi:

- attestazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità (le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare);
- **oppure** i requisiti di cui all'art. 28 del DPR 34/2000; Ai sensi dell'art. 6, comma 19, della L.R. 03.07.2000 n. 13, per l'esecuzione di appalti di importo inferiore a €.150.000,00.-, **il concorrente deve dimostrare di essere iscritto alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per lavori analoghi.**

#### **12)- SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA – RAGGRUPPAMENTI D'IMPRESA:**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 10 della L.109/1994, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt.93,94,95,96,97,98 del Regolamento e successive modifiche ed integrazioni, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13 comma 5 della L.109/94 nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3 comma 7 del DPR 34/2000.

#### **13)- SUBAPPALTO:**

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 33 della L.R. 14/02.

Per le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevata complessità tecnica si applicano le disposizioni dell'art.13 comma 7 della L.109/94.

L'affidamento in subappalto o cottimo di lavori o parte di opere di cui al presente bando di gara, verrà autorizzato, purché tali opere siano espressamente indicate nella dichiarazione di offerta (punto 14.8).

#### **14)- PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**

Le imprese che intendono partecipare all'appalto dovranno far pervenire al Comune entro il termine stabilito al punto 9) la seguente documentazione:

##### **14.1 Dichiarazione di accettazione delle condizioni generali**

resa in carta semplice, unitamente alla fotocopia di un documento d'identità valido del titolare o legale rappresentante, indicante:

- Di aver esaminato TUTTI gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recato sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso

conoscenza delle condizioni locali ed eventualmente delle cave e dei campioni, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano aver influito sulla determinazione dell'offerta prezzi e delle condizioni contrattuali, e che possano influire sull'esecuzione dell'opera, di aver ponderatamente eseguito tutti i calcoli di propria convenienza, giudicando i prezzi dell'offerta nel loro complesso remunerativi e di avere disponibile l'attrezzatura e la manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori;

- di essere a conoscenza di dover trasportare l'eventuale materiale di risulta alla pubbliche discariche ufficialmente autorizzate;

- di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione dei lavori;

- di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

- di avere tenuto conto delle particolari condizioni di tempo, stagione e luogo, di avere attentamente esaminato e di ben conoscere tutti i documenti d'appalto, documenti che riconosce completi ed esaurienti al fine dell'esame condotto e di accettare specificatamente, ai sensi dell'art. 1341 del C.C. gli obblighi e le prescrizioni ivi poste a suo carico, segnatamente quelle portanti limitazioni, restrizioni e decadenze;

- di eleggere il proprio domicilio legale ai fini dell'appalto in San Pietro al Natisone, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 16.07.1962, n. 1063;

- di essere iscritta all'anagrafe tributaria del Comune di \_\_\_\_\_ con il seguente C.F. \_\_\_\_\_ e n.ro di partita IVA \_\_\_\_\_;

- di attestare ai sensi dell'art.17 della legge 12.03.1999 n.ro 68 di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto dei disabili;

- di non partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzi di concorrenti e neppure in forma individuale qualora partecipi alla gara in associazione o consorzio;

- che alla stessa gara non partecipa altra ditta o società collegata o controllata in modo diretto od indiretto, ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;

- che l'offerta prodotta tiene conto agli obblighi relativi alle disposizioni vigenti in materia di sicurezza e di condizioni lavoro ai sensi del D.Lgs 626/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché di previdenza ed assistenza;

- di accettare l'appalto, a tutte le condizioni stabilite dalla presente lettera di invito, dal Capitolato Generale d'Appalto e dal Regolamento di attuazione della legge 109/94 e dal Capitolato Speciale d'Appalto, dal piano di sicurezza e dai grafici di progetto.

- di essere regolarmente iscritta ai seguenti enti con il numero a fianco indicato:

- Cassa Edile di Mutualità ed Assistenza della Provincia di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_

- INPS sede di \_\_\_\_\_ n. matricola \_\_\_\_\_

- INAIL sede di \_\_\_\_\_ n. posizione \_\_\_\_\_

- indicare i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

(nel caso di consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lettere b) c) della L109/94) per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a quest'ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnati non potranno essere diversi da quelli indicati;

(nel caso di associazioni e consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lettere d) e) della L109/94 non ancora costituito) indicare a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e l'impegno in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee e consorzi;

- sulla composizione dell'organico media annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti.

- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi di sicurezza sociale, secondo le disposizioni legali vigenti;

- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo le disposizioni legali vigenti relativamente alla legislazione italiana o a quella dello Stato in cui sono stabiliti;

**14.1.1)** (nel caso di associazioni e consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lettere d) e) della L.109/94 già costituito)

dovrà allegarsi il mandato collettivo irrevocabile conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica e la procura relativa al mandato risultante da atto pubblico.

**14.2)** Dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine generale

resa in carta semplice, allegando fotocopia, fronte e retro, di valido documento di identità, con la quale i soggetti di seguito indicati:

- direttore/i tecnico/i;
- titolare, se trattasi di ditta individuale;
- le persone munite di potere di rappresentanza se trattasi di società di capitali, cooperative e loro consorzi, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili;
- tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo;
- i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice;
- le persone che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'art. 2506 del Codice Civile;

ciascuno per suo conto, attestino il possesso dei requisiti generali di cui art. 17 del D.P.R 34/2000 e di non trovarsi in alcuna delle situazioni costituenti causa di esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici ai sensi degli art. 75 del D.P.R 554/1999 e s.s.m.m. come di seguito riportato:

1. di possesso della cittadinanza italiana;

2. che non sussistono a proprio carico procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della legge 27 dicembre 1956,

n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n.575;

3. che non sussistono a proprio carico violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti le disposizioni vigenti in materia di sicurezza e di condizioni di lavoro ai sensi del D.Lgs 626/94 e successive modificazioni, nonché di previdenza ed assistenza;

4. l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto alle norme in materia di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana;

5. l'inesistenza di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana;

6. iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, industria ed Artigianato di \_\_\_\_\_ con n. \_\_\_\_\_;

7. l'insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione o di cessazione dell'attività;

l'inesistenza di procedure di fallimento, di concordato preventivo, di amministrazione controllata e di amministrazione straordinaria;

8. l'inesistenza di errore grave nell'esecuzione dei lavori pubblici;

9. l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti l'osservanza delle norme poste a tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro;

10. l'inesistenza di false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione agli appalti e per il conseguimento dell'attestazione di qualificazione di non trovarsi in alcuna delle situazioni causa di esclusione dalle gare per l'affidamento dei lavori pubblici ai sensi dell' art. 75 del D.P.R. 554/99 e s.s.m.m..

#### **14.3) Attestazione di qualificazione SOA**

o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni, rilasciate da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 25 gennaio 2000, n.34 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le prestazioni di costruzione e per la seguente categoria e classificazione

Categoria prevalente **OS23**

**Importo della categoria prevalente "demolizioni di opere" €2.600,00-.**

Classifica: I° fino a € 258.228,44.-.

La suddetta attestazione potrà essere sostituita con una dichiarazione, in carta semplice, resa dal legale rappresentante, ai sensi degli articoli 46 e 47 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa approvato con DPR 28.12.2000 n.445, sottoscritta ai sensi dell'articolo 38, comma 3 ed accompagnata da una copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

#### **14.4) In sostituzione all'attestazione di qualificazione SOA**

- a) Dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine speciale resa in carta semplice, allegando fotocopia, fronte e retro, di valido documento di identità con la quale il titolare o legale rappresentante attesti quanto indicato all'art. 28, del DPR 34/2000;

- b) Certificato della Camera di Commercio che dovrà essere prodotto in originale o in copia conforme e di data non anteriore a sei mesi dalla data di scadenza del termine della presentazione dell'offerta, e da quale risulti l'iscrizione nel registro delle ditte di cui al R.D. 20.09.1934, n. 2011 e successive modifiche o nell'albo provinciale delle imprese artigiane di cui alla legge 08.08.1985, n. 443;

Il certificato dovrà contenere:

- l'indicazione del nominativo delle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente la società;
- l'indicazione dell'oggetto sociale;
- attestato che la ditta non si trovi in stato di liquidazione, fallimento o concordato preventivo, che non ha presentato domanda di concordato e che nel quinquennio anteriore alla data stabilita per la gara non si siano verificate tali procedure;
- la dicitura antimafia di cui all'art. 9 del DPR 03.06.1998, N. 252;

Per le cooperative deve essere presentato il certificato di iscrizione nel registro prefettizio in corso di validità reso in bollo di data non anteriore a sei mesi dalla data stabilita per la presentazione dell'offerta.

Per consorzi di cooperative devono produrre il certificato di iscrizione nello Schedario Generale della Cooperazione, in corso di validità reso in bollo di data non anteriore a sei mesi dalla data stabilita dalla presentazione dell'offerta.

I suddetti attestati potranno essere sostituiti con dichiarazione, in carta semplice, resa dal legale rappresentante ai sensi degli artt. 46 e 47 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamenti in materia di documentazione amministrativa approvato con DPR 28.12.2000, n. 445, sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da una copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

#### **14.5) Certificato generale del casellario giudiziale**

- in originale o in copia conforme, di data non anteriore a sei mesi a quella fissata per la presentazione dell'offerta per i soggetti di seguito indicati.

per le Imprese individuali:

- il titolare dell'Impresa e il Direttore Tecnico se questi sia persona diversa dal titolare.

per le società commerciali, cooperative e loro consorzi;

- il Direttore Tecnico e tutti i Soci se trattasi di Società in Nome Collettivo;

- il Direttore Tecnico e gli accomandati se trattasi di Società in Accomandita Semplice;

- il Direttore Tecnico e gli Amministratori muniti di potere di rappresentanza per gli altri tipi di Società e Consorzio.

I suddetti attestati potranno essere sostituiti con dichiarazione, in carta semplice, resa dal legale rappresentante, ai sensi degli articoli 46 e 47 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa approvato con DPR

28.12.200 n.445, sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da una copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

#### **14.6) Cauzione provvisoria e definitiva**

L'offerta da presentare per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori in argomento dovrà essere corredata ai sensi dell'art. 30, comma 1, della LR 14/02, da una **cauzione provvisoria di €58,00- pari al 2% dell'importo dei lavori a base d'asta** da prestare mediante:

- *fideiussione bancaria* o assicurativa emessa da Istituto autorizzato, con scadenza non inferiore a 180 giorni a decorrere dalla data di presentazione dell'offerta (validità stabilita dal c.3 dell'art.30 della LR 14/02 e successive modifiche).
- *assegno circolare*, non trasferibile, intestato al Comune di San Pietro al Natisone.

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto e svincola automaticamente all'atto della sottoscrizione medesima per l'impresa aggiudicataria.

Alle imprese non risultanti aggiudicatricie la cauzione sarà restituita tempestivamente dopo la proclamazione dell'esito della gara a chiusura del relativo procedimento.

La fideiussione bancaria o polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva di cui al comma 2 dell'art. 30 della LR 14/02 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, la rinuncia al beneficio di preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della stazione appaltate.

Qualora la cauzione non venga presentata nella forma della fideiussione bancaria od assicurativa dovrà essere indicata la modalità di presentazione della cauzione definitiva.

La cauzione va allegata con la documentazione e non inserita nell'offerta.

La documentazione del presente punto deve essere unica indipendentemente dalla formula giuridica del concorrente.

Le imprese che vorranno usufruire dei benefici previsti dall'art. 8 comma 11quater della L.109/94 e s.s.m.m. dovranno, unitamente alla cauzione, presentare certificazione di sistema di qualità conforme alle norme Europee della serie UNI EN ISO 9000 ovvero dichiarazione della presenza degli elementi significativi previsti dall'art.4 del DPR 34/2000.

**14.7) Modello GAP** compilato per la parte relativa a **"Impresa partecipante"**. L'IMPRESA AGGIUDICATARIA dovrà predisporre il modello GAP per la parte di propria competenza.

**14.8) L'offerta**  
**in carta legale contenente l'indicazione :**

- del ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta espresso in cifre e in lettere;

- delle eventuali opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo giusta quanto evidenziato al precedente punto 13).

Dovrà essere sottoscritta in ogni foglio dal legale rappresentante con firma leggibile e per esteso.

Nel caso di riunione di concorrenti di cui all'art. 10 della L. 109/1994 e successive modifiche ed integrazioni, non ancora costituiti in associazione temporanea di imprese od in consorzi di concorrenti, ai sensi dell'art. 13, comma 5 della medesima legge, l'offerta **dovrà essere sottoscritta**, nelle forme sopra indicate **da tutte le imprese** che costituiranno il raggruppamento od il consorzio e **contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo di rappresentanza ad una di esse**, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

**14.9) Versamento ai sensi della Legge 23 dicembre 2005 art.1, commi 65 e 67.**

Ai sensi della Legge 23 dicembre 2005 n°266 art.1, commi 65 e 67 e vista la delibera dell'Autorità del 26.01.2006, si dispone che Codesta ditta, ai fini della partecipazione alla presente gara, deve versare l'importo di €20,00 (ventiEuro), nelle seguenti modalità:

- A) presso la Tesoreria Provinciale dello Stato territorialmente competente, a favore della contabilità speciale n°1493, intestata all'autorità per la vigilanza sui lavori pubblici (codice fiscale 97163520584) presso la tesoreria provinciale dello Stato-sezione di Roma,
- B) sul conto corrente postale n°871012, intestato alla Tesoreria provinciale dello Stato-sezione di Roma, contabilità speciale 1493 – Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici (codice fiscale 97163520584);

**tutti i versamenti** di che trattasi dovranno indicare la propria denominazione, il proprio codice fiscale e l'oggetto del bando di gara (**LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO CIVILE DI PROPRIETA' COMUNALE, CENSITO IN COMUNE DI SAN PIETRO AL NATISONE F. 18 MAPP. N. 206**) o comunque una descrizione che permetta di identificare la procedura di selezione.

**L'inottemperanza a quanto sopra richiesto, sarà motivo di esclusione dalla gara stessa.**

**15)- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CUMULATIVA:**

Le dichiarazioni previste ai punti 14.1), 14.2), ed i documenti ai punti 14.3) 14.4), possono essere presentati in un'unica dichiarazione cumulativa in carta semplice, riportante tutte le informazioni, tutti i dati e tutte le attestazioni e dichiarazioni in essi previsti, fermo restando che la Ditta aggiudicataria dovrà presentare all'atto della stipula del contratto le relative certificazioni in originale.

La sottoscrizione delle dichiarazioni di cui sopra non sono soggette ad autenticazione qualora le stesse vengano presentate unitamente alla fotocopia non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

## **16)- MODALITA' PER L'INOLTRO DELL'OFFERTA:**

Per l'inoltro dell'offerta, l'impresa concorrente dovrà attenersi alle seguenti prescrizioni:

**L'offerta redatta su carta legale (punto 14.8) dovrà essere posta da sola in una busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.**

La busta contenente l'offerta sarà a sua volta posta entro in una seconda busta unitamente ai documenti elencati ai punti 14.1), 14.2), 14.3), 14.4), (o in alternativa dichiarazione cumulativa) 14.5), 14.6), 14.7) e 14.9); tale busta dovrà essere chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Su ciascuna delle buste descritte ai precedenti punti 1 e 2, **dovrà essere riportato il nome dell'Impresa e l'oggetto dell'appalto, come riportato in epigrafe "LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO CIVILE DI PROPRIETA' COMUNALE, CENSITO IN COMUNE DI SAN PIETRO AL NATISONE F. 18 MAPP. N. 206 ".**

**Per le associazioni di imprese ed i consorzi di concorrenti, riuniti ai sensi dell'art. 10 commi 1, lettere d) ed e) della L.109/94 l'impresa capogruppo dovrà presentare,** il certificato di iscrizione alla CCIAA e le dichiarazioni di accettazione delle condizioni generali dell'appalto e di possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, per ciascuna delle imprese partecipanti alla riunione compresa la capogruppo. L'impresa capogruppo dovrà inoltre presentare il mandato collettivo conferito dalle imprese mandanti, risultante da scrittura privata autenticata e conforme alle prescrizioni di cui all'art. 95 comma 5 del DPR 554/1999 e la procura relativa al mandato di cui al precedente punto risultante da atto pubblico (punto 14.1.).

**Nel caso le associazioni temporanee di imprese ed i consorzi di concorrenti non si siano costituiti prima della gara** il certificato di iscrizione alla CCIAA e le dichiarazioni di accettazione delle condizioni generali dell'appalto e di possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, dovranno essere rese da **tutti** i partecipanti alle associazioni o consorzi.

**Nel caso di concorrenti costituite da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi si richiedono più attestazioni SOA come indicato al punto 14.3.**

**Il certificato di cui al punto 14.4 è richiesto per ciascuno dei soggetti indicati.**

La documentazione del punto 14.5 deve essere unica indipendentemente dalla formula giuridica del concorrente.

## **17)- MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA – AGGIUDICAZIONE:**

La gara verrà esperita, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 14/2002, mediante procedura aperta, **con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, da determinarsi sulla base del ribasso percentuale offerto**, con l'esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 25, comma 2, della L.R. 14/2002. L'appalto, fermo restando quanto previsto dal precedente

comma, **sarà aggiudicato all'impresa che avrà presentato il prezzo più basso.**

L'aggiudicazione dei lavori sarà subito impegnativa per l'Impresa, mentre per quanto riguarda la Stazione appaltante, la stessa **si riserva la facoltà di approvare o meno l'aggiudicazione senza che l'aggiudicatario possa pretendere il risarcimento dei danni, indennizzi o altro qualsiasi titolo.**

Non sono ammesse offerte pari o superiori all'importo dei lavori a base d'asta.

In caso di offerte uguali si procederà a norma di legge.

E' esclusa l'applicazione dell'art. 10, comma 1-quater e successive modifiche ed integrazioni della L.109/94.

Tutti i concorrenti, per il solo fatto di essere ammessi alla gara, si intendono edotti delle condizioni di cui alla presente lettera d'invito, dandosi atto che per tutto quanto

### **17)- ESCLUSIONI:**

Si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso manchi o risulti incompleto alcuno dei documenti richiesti.

Parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata o siglata lungo i lembi di chiusura manuale e presenti cancellazioni o abrasioni, o non sia debitamente sottoscritta, pagina per pagina dal titolare o legale rappresentante della ditta partecipante, o che, in caso nel caso di soggetti di cui all'art.10 della L.109/94 l'offerta non sia sottoscritta da tutte le ditte partecipanti al raggruppamento se non costituiti prima della gara, e/o non contenga l'impegno di conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse qualificata come capogruppo e/o non venga indicata quale sarà l'impresa capogruppo.

Determina altresì l'esclusione il fatto che la cauzione provvisoria non sia presentata nelle forme e con le modalità previste o che la cauzione non sia presentata dal precedente punto 14.6)

Determina inoltre l'esclusione, la presentazione di offerte come ditta individuale e contemporaneamente in una delle forme previste dagli artt. 10 e 13 della L.109/1994 e successive modifiche ed integrazioni, o che il consorzio non indichi nella dichiarazione di cui all'art. h.1) per quali ditte consorziate concorre.

Determina l'esclusione l'inottemperanza a quanto specificatamente richiesto al punto 14.9) (Versamento ai sensi della Legge 23 dicembre 2005 n°266 art.1, commi 65 e 67).

Determina infine l'esclusione la mancata sottoscrizione delle dichiarazioni sostitutive dei documenti originali.

Da ultimo determina l'esclusione la mancata osservanza delle disposizioni di cui alla L.68/1999.

### **18)- DISPOSIZIONI IN MATERIA DI APPALTI INTRODOLTA O RICHIAMATA DALLE NORME IN MATERIA DI LOTTA ALLA DELINQUENZA MAFIOSA:**

Ulteriori motivi di esclusione dalla gara:

si fa presente che, in applicazione delle norme attualmente in vigore, verranno escluse dalla gara quelle Imprese per le quali risulti dai certificati generali del

casellario Giudiziario, che il titolare o i legali rappresentanti o il Direttore tecnico abbiano riportato una condanna in giudicato.

#### **19)- OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO E DECADENZA DELL'AGGIUDICAZIONE:**

Entro 20 (venti) giorni dalla richiesta dell'Amministrazione Comunale, l'aggiudicatario dovrà produrre la cauzione definitiva, pari al 10% dell'importo di aggiudicazione nonché la documentazione in originale di cui al precedente punto 14). La decadenza del termine può determinare la revoca dell'affidamento.

Qualora la ditta aggiudicataria non risulti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, si procederà alla revoca dell'affidamento.

L'affidamento deve intendersi sottoposto a condizione risolutiva espressa, fino alla presentazione della documentazione ed alla verifica positiva della medesima.

Nel caso di decadenza dall'aggiudicazione per le cause appena elencate, i lavori saranno aggiudicati al concorrente che segue in graduatoria.

L'esecutrice dei lavori e altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa come previsto dall'art. 30 comma 4 della LR 14/02.

#### **20)- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

Il responsabile del procedimento é il p.i. Marco Quai, Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. del Comune di San Pietro al Natisone.

#### **21)- DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE:**

Per le controversie che dovessero insorgere fra l'aggiudicatario del servizio e l'Ente appaltante é competente il foro di Udine.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di revocare o modificare il presente bando, entro la sua data di scadenza, a proprio insindacabile giudizio, senza che le Ditte possano avanzare pretese alcune.

#### **22)- AVVERTENZE VARIE:**

Si invitano le ditte interessate a tenere presente in particolare:

**a)**- sono a carico della ditta aggiudicataria tutte le spese, tasse ed imposte relative alla registrazione della determina di aggiudicazione e quant'altro indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto ed agli articoli 5 e 8 del Capitolato generale d'appalto;

**b)**- nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, la ditta si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali edili ed affini e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti.

Le ditte artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle ditte artigiane e negli accordi locali integrativo dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono i detti lavori.

La ditta si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperativa, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi, vincolano la ditta anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla struttura e dimensione della ditta stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva, naturalmente, la distinzione prevista per le ditte artigiane.

**c)**- la ditta è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte di eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto;

**d)**- in caso di inottemperanza agli obblighi testé precisati accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà alla ditta e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso d'esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento di cui sopra.

Il pagamento alla ditta delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati interamente adempiuti.

Per le detrazioni dei pagamenti di cui sopra, la ditta non può opporre eccezione alla stazione appaltante, né ha titolo a risarcimenti di danni;

**e)**- la partecipazione alla gara comporta l'accettazione incondizionata da parte della ditta concorrente delle prescrizioni, obblighi ed oneri elencati nella presente lettera d'invito e nel Capitolato Speciale d'Appalto;

**f)**- ogni indicazione riportata nel Capitolato Speciale d'Appalto contrastante con quanto contenuto nel presente invito deve ritenersi annullata;

**g)**- è a carico della ditta aggiudicataria la predisposizione e manutenzione del cartello di cantiere nelle forme minime stabilite nella circolare del Ministero dei LL.PP. 01.06.1990 n. 1729/UL.;

**h)** ogni riferimento alla L. 11.02.1994 n. 109 contenuto negli elaborati di progetto deve intendersi riferito anche a tutte le modifiche legislative intervenute in epoca successiva e fino alla data della presente lettera d'invito;

**i)** tutti i riferimenti indicanti norme decadute, indicati negli elaborati progettuali, devono intendersi riferite a norme analoghe in vigore, che abbiano sostituito quelle non più in vigore.

**l)** si informa che i dati personali raccolti ai fini del procedimento di gara di cui al presente bando saranno trattati dall'Ente appaltante in conformità alla L.675/1996 e successive modifiche ed integrazioni;

Cordiali saluti.

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**

**p.i. Marco QUAI**

(tel 0432.727131)